ПРОТОКОЛ №____

по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного путем совместного присутствия собственников (в очной форме),расположенном по адресу:

г. (пос.) Калининград, ул. Летняя, дом № 41-45,

от «21» 07 20 15 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 60, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 3267 кв. метров, в том числе 0 кв. метров жилых помещений, 3267 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов 92

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 92 человек, обладающие 3267 голосами, что составляет 79,5% процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется[1].

Инициатор общего собрания: [redacted], собственник квартиры № 13, дома № 45 по ул. Летняя.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор способа управления _____ООО «УКБР1».

2. Утверждение договора управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их размер платы.

3. Производить уборку подъездов за счет средств собственников, через квитанции ООО «РИВЦ ЖКХ», ориентировочная стоимость 100 рублей с квартиры, в месяц (один раз в тнеделю подметания, один раз в месяц мытье, протирание пыли по мере необходимости).

6. Определения места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании. (ООО УКБР1).

По вопросу 1 повестки дня общего собрания: - Выбор способа управления _____ООО «УКБР1».

ЗА: 2362 голосов, (72,3%)

ПРОТИВ: 468 голосов, (23%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 437 голосов, (6,7%)

Приняли решение: Выбрать способ управления ООО „УКБР1"

1

По вопросу 2 повестки дня общего собрания: - Утверждение договора управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и их размер платы.

ЗА: 2495 голосов, (75,27%)

ПРОТИВ: 70,58 голосов, (2,16%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 129,72 голосов, (3,97%)

Приняли решение: Утвердить договора управления многоквартирным домом с перечнем обязательных работ и услуг, с размером платы 14,63 руб с кв. метра квартиры.

По вопросу 3 повестки дня общего собрания: - Производить уборку подъездов за счет средств собственников, через квитанции ООО «РИВЦ ЖКХ», ориентировочная стоимость 100 рублей с квартиры, в месяц (один раз в тнеделю подметания, один раз в месяц мытье, протирание пыли по мере необходимости).

ЗА: 2247,5 голосов, (68,38%)

ПРОТИВ: 309,45 голосов, (9,47%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 103,23 голосов, (3,15%)

Приняли решение: Производить уборку подъездов за счет средств собственников, через квитанции с размером один раз подметание подъезд, один раз в месяц мытье, протирание по мере необходимости.

По вопросу 4 повестки дня общего собрания: - Определения места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосовании. (ООО УКБР1).

ЗА: 2622 голосов, (77,18%)

ПРОТИВ: 70,8 голосов, (2,16%)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 73,2 голосов, (2,26%)

Приняли решение: Определить место хранения протоколов и решений в ООО "УКБР1"

Инициатор проведения собрания: _____